



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2024-2697

Laidunalueen vuokraaminen Kyläsaaresta kiinteistöistä Tupu 609-417-6-464, Hupu 609-417-1-969 ja Lupu 609-417-3-450

Esa-Pekka Harmaajärvi on tiedustellut Porin kaupungilta mahdollisuutta saada vuokrata ylämaankarjan laiduntamistarkoitukseen oheiseen karttaan rajatun, Kyläsaaresta sijaitsevan noin 3,65 hehtaarin alueen kiinteistöistä Tupu 609-417-6-464, Hupu 609-417-1-969 ja Lupu 609-417-3-450. Kohde on viljelykäytöstä poistunutta ja pusikoitunutta/metsittynyttä vanhaa peltoa, jonka aluskasvillisuus soveltuu hyvin laiduntamiseen. Perusteluksi on esitetty tarve saada eläimille laidunaluetta, joka samalla parantaa alueen maisemaa ja luonnon monimuotoisuutta.

Liitteet:

1 Kohde opaskartalla

Päätöksen peruste

Esitykseen voidaan suostua. Asiassa on aiemmin (28.6.2024) tehty vastaava päätös, mikä ei tuolloin johtanut sopimukseen.

Toimivallan peruste:

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla tonttipäällikkö päättää enintään 300.000 euron arvoisten kiinteistöjen luovuttamisesta tilapäiseen käyttöön enintään kymmeneksi vuodeksi tai enintään yhden vuoden irtisanomisajalla toistaiseksi.

Tonttipäällikölle siirretyt asiat hänen ollessaan poissa tai muuten estyneenä ratkaisee kiinteistöjuristi.

Päätös

Päätän, että Porin kaupunki vuokraa oheiseen karttaan rajatun, noin 3,65 hehtaarin alueen kiinteistöistä Tupu 609-417-6-464, Hupu 609-417-1-969 ja Lupu 609-417-3-450, Esa-Pekka Harmaajärvelle laiduntamistarkoitukseen vuokrahintaan 30 euroa/vuosi (perusvuokra) 31.12.2027 asti, jonka jälkeen sopimus jatkuu voimassa toistaiseksi kahden kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin.

Tämä päätös korvaa asiassa aiemmin tehdyn tonttipäällikön viranhaltijapäätöksen 28.6.2024 § 79.

Tiedoksi

Vuokralainen; tekninen lautakunta, TEK toimialajohtaja, infrayksikön päällikkö; ELYM /Salo; infran kunnossapito/ Ahonen, Torniainen; infrajohtaminen/maapolitiikka

Allekirjoitus

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, tekninen toimiala, infrayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 9.7.2026.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 74

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.